



CRONOGRAMA

Teresina, março de 2022.

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U. E. DEP. ALBERTO
MONTEIRO - TERESINA (PI)

Bancos
SINAPI - 02/2022 - Piauí
ORSE - 12/2021 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. %
20,34

Encargos Sociais
Não desonerado:
Horista: 111,86%
Mensalista: 70,63%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 52.610,96	R\$ 52.610,96									
2	REFORMA	R\$ 1.001.788,66	R\$ 28.200,89	R\$ 115.996,02	R\$ 193.786,32	R\$ 165.711,05	R\$ 266.592,37	R\$ 219.498,30	R\$ 2.483,53	R\$ 2.897,45	R\$ 4.139,21	R\$ 2.483,53
2.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 41.392,10	7% R\$ 2.897,45	13% R\$ 5.380,97	11% R\$ 4.553,13	10% R\$ 4.139,21	15% R\$ 6.208,82	15% R\$ 6.208,82	6% R\$ 2.483,53	7% R\$ 2.897,45	10% R\$ 4.139,21	6% R\$ 2.483,53
2.2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 24.692,95	65% R\$ 16.050,42	35% R\$ 8.642,53	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -
2.3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 1.330,12	- R\$ -	100% R\$ 1.330,12	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -
2.4	INFRAESTRUTURA	R\$ 29.053,82	- R\$ -	100% R\$ 29.053,82	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -
2.5	SUPERESTRUTURA	R\$ 105.401,17	- R\$ -	33% R\$ 34.782,39	67% R\$ 70.618,78	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -
2.6	ALVENARIA	R\$ 5.903,39	- R\$ -	- R\$ -	55% R\$ 3.246,86	45% R\$ 2.656,53	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -
2.7	REVESTIMENTOS	R\$ 105.228,63	- R\$ -	- R\$ -	18% R\$ 18.941,15	35% R\$ 36.830,02	47% R\$ 49.457,46	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -
2.8	ESQUADRIAS	R\$ 84.967,19	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	70% R\$ 59.477,03	30% R\$ 25.490,16	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -
2.9	INSTALAÇÕES	R\$ 185.060,59	5% R\$ 9.253,03	15% R\$ 27.759,09	15% R\$ 27.759,09	20% R\$ 37.012,12	15% R\$ 27.759,09	30% R\$ 55.518,18	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -
2.10	LOUÇAS E METAIS	R\$ 14.755,90	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	100% R\$ 14.755,90	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -
2.11	PISOS	R\$ 180.941,99	- R\$ -	5% R\$ 9.047,10	15% R\$ 27.141,30	20% R\$ 36.188,40	25% R\$ 45.235,50	35% R\$ 63.329,70	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -
2.12	PINTURA	R\$ 45.634,43	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	50% R\$ 22.817,22	50% R\$ 22.817,22	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -
2.13	FORRO	R\$ 38.529,91	- R\$ -	- R\$ -	18% R\$ 6.935,38	28% R\$ 10.788,37	34% R\$ 13.100,17	20% R\$ 7.705,98	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -
2.14	COBERTURA	R\$ 79.464,75	- R\$ -	- R\$ -	22% R\$ 17.482,25	30% R\$ 23.839,43	32% R\$ 25.428,72	16% R\$ 12.714,36	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -
2.15	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 57.027,91	- R\$ -	- R\$ -	30% R\$ 17.108,37	25% R\$ 14.256,98	30% R\$ 17.108,37	15% R\$ 8.554,19	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -
2.16	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 2.403,81	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	100% R\$ 2.403,81	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U. E. DEP. ALBERTO
MONTEIRO - TERESINA (PI)

Bancos
SINAPI - 02/2022 - Piauí
ORSE - 12/2021 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. %
20,34

Encargos Sociais
Não desonerado:
Horista: 111,86%
Mensalista: 70,63%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS
3	QUADRA	R\$ 549.677,11	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 60.952,29	R\$ 118.207,36	R\$ 195.630,38	R\$ 174.887,08
3.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 20.449,76	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	30% 6.134,93	25% 5.112,44	25% 5.112,44	20% 4.089,95
3.2	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 6.494,40	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	100% 6.494,40	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3.3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 6.817,92	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	100% 6.817,92	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3.4	INFRAESTRUTURA	R\$ 11.570,65	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	100% 11.570,65	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3.5	SUPERESTRUTURA	R\$ 44.576,54	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	30% 13.372,96	70% 31.203,58	R\$ -	R\$ -
3.6	ALVENARIA	R\$ 19.468,62	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-	85% 16.548,33	15% 2.920,29	R\$ -
3.7	REVESTIMENTOS	R\$ 15.289,20	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-	42% 6.421,46	58% 8.867,74	R\$ -
3.8	PISO	R\$ 92.372,76	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	5% 4.618,64	25% 23.093,19	60% 55.423,66	10% 9.237,28
3.9	PINTURA	R\$ 31.642,32	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-	-	50% 15.821,16	50% 15.821,16
3.10	COBERTURA	R\$ 238.855,76	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	5% 11.942,79	15% 35.828,36	45% 107.485,09	35% 83.599,52
3.11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 12.896,14	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-	-	-	100% 12.896,14
3.12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 49.243,04	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-	-	-	100% 49.243,04
Porcentagem			5%	7%	12%	10%	17%	14%	4%	8%	12%	11%
Custo			R\$ 80.811,85	R\$ 115.996,02	R\$ 193.786,32	R\$ 165.711,05	R\$ 266.592,37	R\$ 219.498,30	R\$ 63.435,81	R\$ 121.104,81	R\$ 199.769,59	R\$ 177.370,61
Porcentagem Acumulado			5%	12%	24%	35%	51%	65%	69%	76%	89%	100%
Custo Acumulado			R\$ 80.811,85	R\$ 196.807,87	R\$ 390.594,20	R\$ 556.305,24	R\$ 822.897,61	R\$ 1.042.395,91	R\$ 1.105.831,72	R\$ 1.226.936,53	R\$ 1.426.706,12	R\$ 1.604.076,73